

**SIEMENS**

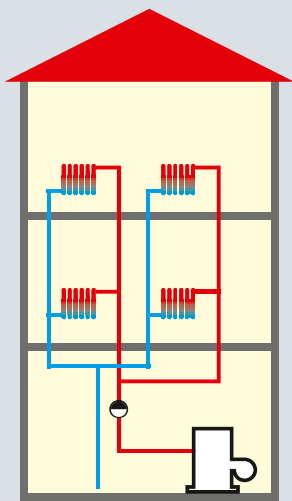


# Guida ai Sistemi di Contabilizzazione

Per il progettista e l'amministratore di condominio

Answers for infrastructure.

Impianto centralizzato a distribuzione verticale (edifici di vecchia costruzione)  
Contabilizzazione indiretta



Tecnologia utilizzata:  
1. Ripartitore di consumi  
2. Valvola termostatica

## Tecnologie per il rilievo dei dati di consumo in impianti a distribuzione verticale

Siemens declina la soluzione base "ripartitore consumi + valvola termostatica" in diverse soluzioni in base alle modalità di lettura dei dati di consumo.

Fine ultimo e più importante della contabilizzazione è il rilievo dei dati da ogni singolo ripartitore in modo da poter stabilire la suddivisione dei consumi all'interno del complesso abitativo e procedere poi con la fatturazione.

Siemens propone due differenti tipi di sistemi con diverse modalità di lettura dei consumi:

- **Soluzioni centralizzate radio "SIEMECA AMR"**: la lettura dei consumi viene centralizzata grazie ad un sistema di antenne che fungono da concentratori di dati. Non è necessario entrare all'interno dell'unità abitativa per la raccolta dei dati. È possibile teleggere le antenne tramite un sistema GSM/GPRS. Vantaggi: costi bassissimi di lettura dei dati di consumo. Sistema consigliabile per grandi edifici a sviluppo verticale, facile da installare e da gestire. Consigliato per letture frequenti.
- **Soluzioni "WALK-BY"**: la lettura dei consumi viene fatta localmente ma via radio tramite un ricevitore portatile. Non è quindi necessario accedere alle

unità abitative. Vantaggi: nessun costo di centralizzazione, costi contenuti per la lettura dei dati. Conveniente in impianti medio piccoli a sviluppo verticale in cui sono richieste poche letture l'anno.

I ripartitori sono certificati secondo la normativa EN834 che garantisce le corrette modalità di costruzione e funzionamento.

Il ripartitore può essere parametrizzato via software inserendo la potenza dell'emissione termica e i fattori di correzione legati alla tipologia del corpo scaldante. In questo modo il ripartitore si "adatta" a qualsiasi tipo di radiatore e i consumi visualizzati sul display garantiscono all'utente finale la trasparenza e la possibilità di verifica dei dati di fatturazione.

### Il sistema radio SIEMECA AMR

#### Panoramica del sistema

Negli impianti già esistenti a **distribuzione verticale**, dove l'installazione di nuove apparecchiature non deve interferire con le normali attività degli inquilini, **SIEMENS** ha sviluppato una soluzione con tecnologia radio di ultima generazione, il sistema **SIEMECA AMR**.

Tale sistema è stato progettato per centralizzare via radio i consumi dei ripartitori tramite delle apposite antenne, installate generalmente nel vano scale, che ricevono e memorizzano i dati.

**La lettura dei consumi può avvenire dall'esterno dell'appartamento, collegandosi direttamente alle antenne, oppure, grazie a delle specifiche antenne gateway (GSM/IP) è addirittura possibile effettuare una telelettura dei dati, comodamente dal proprio ufficio o da qualsiasi altra postazione remota. Ciò garantisce il massimo rispetto della privacy del condomino e la possibilità di effettuare frequenti letture per monitorare al meglio l'impianto e i consumi.**

**ATTENZIONE:** la Norma UNI10200:2015 suggerisce l'utilizzo di sistemi ad antenne per la telelettura dei dati per migliorare il monitoraggio e la qualità della misura garantita all'utente (Cap 12 UNI10200:2015).